

EINGEGANGEN

14. Sep. 2020

Gemeindeamt Ludesch
Joachim Jäger
T +43 5552 6136 51233

Zahl: BHBL-II-910-140/2020-1
Bludenz, am 04.09.2020

KUND M A C H U N G

Die KAMA GmbH, Ludesch, hat mit Eingabe vom 26.08.2020 um Erteilung der Baubewilligung und der gewerbebehördlichen Genehmigung für die Errichtung und den Betrieb einer Kfz-Werkstätte samt Lagerräumen, Nebenräumen und einer Stellfläche im Außenbereich in Ludesch, Hans-Wucher-Platz 1, angesucht.

Über dieses Ansuchen wird eine mündliche Verhandlung auf

Dienstag, den 22.09.2020, 11:00 Uhr, vor Ort in 6713 Ludesch, Hans-Wucher-Platz 1, anberaumt.

Die Beteiligten können nach telefonischer Vereinbarung bis zum Tag vor der Verhandlung beim Gemeindeamt Ludesch oder bei der Bezirkshauptmannschaft Bludenz in die Projektunterlagen einsehen, wenn dabei ein Mund-Nasen-Schutz getragen wird.

Allfällige Einwendungen sind bis spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei der Bezirkshauptmannschaft Bludenz oder während der mündlichen Verhandlung zu erheben. Werden von einer Partei keine Einwendungen erhoben, so hat dies zur Folge, dass sie ihre Parteistellung verliert (§ 42 Abs. 1 AVG). Beteiligte können sich vertreten lassen. Vertreter von beteiligten Privatpersonen haben Vollmachten vorzulegen, welche sie zur Abgabe vorbehaltloser Erklärungen ermächtigen.

Baurechtlich können Nachbarn (§ 2 Abs.1 lit. k BauG) durch Einwendungen die Einhaltung der im § 26 Abs. 1 BauG enthaltenen Vorschriften geltend machen. Gewerberechtlich können Nachbarn (§ 75 Abs. 2 GewO 1994) durch Einwendungen die Einhaltung der im § 74 Abs. 2 GewO 1994 enthaltenen Vorschriften geltend machen, soweit sie den Nachbarn einen Schutz gewähren.

Zur Verhinderung der Ausbreitung von COVID-19 sind am Ort der mündlichen Verhandlung die nach der COVID-19-Lockerungsverordnung geltenden Maßnahmen verbindlich. Insbesondere ist zwischen den Personen ein Abstand von mindestens einem Meter einzuhalten.

Der Bezirkshauptmann
im Auftrag

Joachim Jäger

angeschl. am: 14.09.2020
obgen. am: 22.09.2020